



## PENSEZ EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE

Novoclimat.gouv.qc.ca  
1 866 266-0008



### LES AVANTAGES

Confort intérieur assuré par :

- l'étanchéité à l'air des murs, qui rend presque inexistants les courants d'air désagréables;
- une isolation supérieure, qui diminue la sensation de froid à proximité des murs extérieurs, même près des portes-fenêtres.

Excellente qualité de l'air grâce :

- au système de ventilation mécanique à récupération de chaleur qui amène de l'air frais dans les pièces principales;
- à l'encouragement à utiliser des matériaux sains lors de la construction.

Économies récurrentes de 20 % sur la facture d'énergie et bonne valeur de revente.

Construction durable limitant au minimum les risques de moisissures et de détérioration du bâtiment.

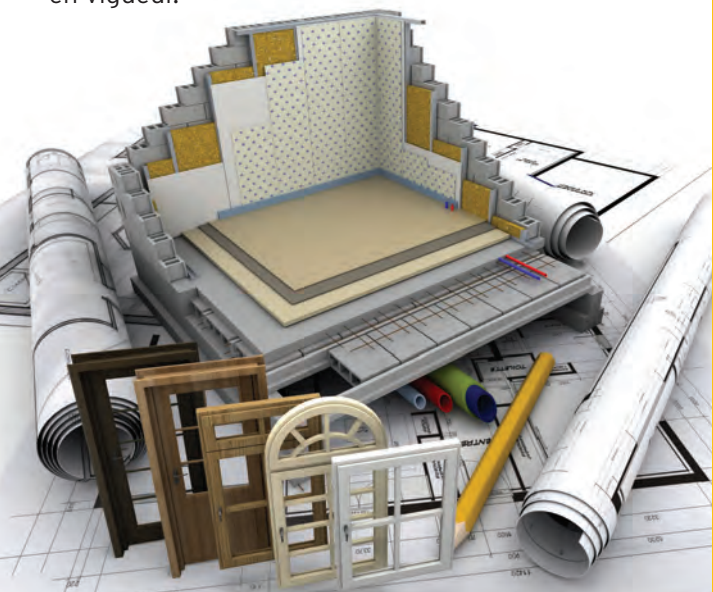


## UN CONDO NEUF CONFORTABLE, DURABLE ET PERFORMANT



## NOVOCLIMAT 2.0

Vous envisagez d'acquérir un condo neuf? Recherchez un immeuble écoresponsable, un immeuble homologué Novoclimat 2.0! La mise en application d'exigences plus élevées en matière d'isolation, d'étanchéité et de ventilation, combinée à une fenestration performante, permet d'atteindre des économies d'énergie considérables, un confort accru et une qualité de l'air de loin supérieure à une habitation construite selon les normes en vigueur.



## COMMENT PARTICIPER

La démarche Novoclimat 2.0 est simple!

- Consultez la liste des projets de petits bâtiments multilogements Novoclimat 2.0 en cours de construction ou terminés accessible au [novoclimat.gouv.qc.ca](http://novoclimat.gouv.qc.ca);
- ou
- Trouvez un projet de construction qui vous intéresse dans votre région et demandez au promoteur de l'inscrire à Novoclimat 2.0 avant le début des travaux de construction.

## HABITATIONS ADMISSIBLES<sup>1</sup>

Vous pourrez bénéficier des nombreux avantages du programme Novoclimat 2.0 - Petit bâtiment multilogement si votre condo se situe dans un immeuble résidentiel qui correspond à l'une des catégories suivantes :

- Duplex, triplex ou quadruplex;
- Immeuble de trois étages ou moins et de 600 m<sup>2</sup> ou moins.

Le bâtiment devra avoir comme forme d'énergie principale pour le chauffage l'électricité, le gaz naturel ou la biomasse forestière résiduelle.

## UNE EXPERTISE GARANTIE

Construites avec soin par des entrepreneurs formés par le ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles et certifiés par le Bureau de normalisation du Québec, les habitations Novoclimat 2.0 se distinguent des constructions neuves standards.

- Les professionnels qui les construisent bénéficient gratuitement d'un soutien technique pour la conception des plans et devis et d'un accompagnement sur le chantier de construction.
- Des inspections et des tests d'infiltrométrie sont effectués en cours de construction pour détecter les sources de pertes d'énergie potentielles, ce qui permet au promoteur d'apporter les correctifs nécessaires et de vous livrer un produit à la hauteur de vos attentes.
- À la fin de la construction, l'homologation gouvernementale Novoclimat 2.0 est accordée pour confirmer que l'immeuble répond aux exigences élevées du programme Novoclimat 2.0.

<sup>1</sup> Novoclimat 2.0 s'applique aussi aux maisons unifamiliales de type détaché, jumelé ou en rangée, sous d'autres conditions. Les grands bâtiments multilogements de 600 m<sup>2</sup> et plus ou de 4 à 10 étages sont quant à eux admissibles au programme Novoclimat - Grand bâtiment multilogement.

Le cadre normatif du programme prévaut sur ce dépliant.